GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor y el contratista, asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

CONTRATO DE OBRA - 02-2025

Entre los suscritos a saber **RAUL ANDRES MIRA PEÑA**, identificados con cedula de ciudadanía N° 71.380.228, quien actúa en calidad de representante legal de **VIAS & VIVIENDAS S.A.S**, con NIT. 900.453.980-1, y quien en adelante se denominará El Contratante, y el señor **PABLO EMILIO ACEVEDO CARDONA**, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.035.231.438, quien actúa en nombre y representación de **GRUPO INGENIERIL DE INFRAESTRUCTURA Y INTERVENTORIA SAS**, con NIT 901.504.689-6 y quien en adelante se denominará El Contratista, hemos acordado celebrar la presente **ACTA DE TERMINACION DEL CONTRATO DE OBRA 02-2025**, previa las siguientes:

CONSIDERACIONES:

Que entre VIAS & VIVIENDAS S.A.S con NIT. 900.453.980-1 y GRUPO INGENIERIL DE INFRAESTRUCTURA Y INTERVENTORIA SAS con NIT 901.504.689-6, se celebró el CONTRATO DE OBRA 02-2025, cuyo objeto es "EJECUCION DEL PROYECTO DE INVERSION PAVIMENTACIÓN Y CAMBIO DE RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 18 ENTRE LAS CALLES 15 Y CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO" identificado con código BPIN 2025056900004" por un valor de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEETCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($ 655.468.789) incluido los descuentos nacionales y municipales a que haya lugar y con un plazo de TRES (03) MESES.

DATOS GENERALES:

CONTRATANTE:	VIAS & VIVIENDAS S.A.S
CONTRATISTA:	GRUPO INGENIERIL DE INFRAESTRUCTURA Y INTERVENTORIA SAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEETCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($ 655.468.789)
FECHA DE INICIO	NUEVE (09) DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES
FEHA DE TERMINACION INICIAL	08 DE MARZO DE 2026
OTROSI 1 EN PLAZO	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACION	08 DE ABRIL DE 2026
OTROSI 2 EN VALOR	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($ 59.293.460)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SETECIENTO CATORCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 714.762.249)

2. Que, de acuerdo con el clausulado del Contrato, el plazo del **CONTRATO DE OBRA 02-2025,** se establece a partir de la fecha en que se suscriba el acta de iniciación, por partedel contratante, la cual se suscribió el nueve (09) de diciembre de 2025 quedando como fecha de terminación final el ocho (08) de abril de 2026.

3. Que, de acuerdo al avance y ejecución del **CONTRATO DE OBRA 02-2025**, nos encontramos que **GRUPO INGENIERIL DE INFRAESTRUCTURA Y INTERVENTORIA SAS,** identificado con **NIT N° 901.504.689-6**, ha desarrollado este como cronológicamente lo expuso.

4. Por lo expresado en el numeral anterior se considera procedente liquidar del CONTRATO.

5. Las actividades a ejecutar en virtud del **CONTRATO DE OBRA 02-2025**, eran:

PRESUPUESTO OFICIAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
	PRELIMINARES				**$ 7.272.825**
1	Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión	día	7,00	$ 1.038.975	$ 7.272.825
	DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA				**$ 39.153.190**
2	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición final de los materiales provenientes de la demolición.	m3	89,16	$ 185.300	$ 16.520.598
3	Conformación de Calzada general mecánica con Motoniveladora.	m2	0,00	$ 17.284	$ 0
4	Excavacion manual de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No Incluye entibado.	m3	346,36	$ 65.345	$ 22.632.592
5	Excavacion manual de material heterogéneo DE 2-4 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	0,00	$ 76.345	$ 0
6	Entibado madera temporal	m2	0,00	$ 27.000	$ 0
	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO				**$ 311.512.778**

7	Suministro, transporte e instalación de entresuelo para apoyo de tubería en Triturado de Ø 3/4" o cascajo lavado	m3	0,00	$ 220.000	$ 0
8	Subbase Granular Clase C, no incluye transporte	m3	149,87	$ 217.754	$ 32.633.919
9	Base Granular Tipo INVIAS, no incluye transporte	m3	243,07	$ 228.715	$ 55.594.638
10	Imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2	1498,66	$ 9.128	$ 13.679.223
11	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica densa en caliente tipo MDC19 +FIBRA POLIMERO con asfalto certificado por el proveedor que cumpla con lo estipulado en el artículo 450 – 13 (Asfalto de penetración 60-70) de dicha norma. colocación con terminadora de asfalto (finisher) y compactación (Para areas < 300 M²). No incluye transporte de mezcla asfáltica	m3	0,00	$ 1.794.345	$ 0
12	Suministro, transporte, aplicación y compactación de mezcla densa en caliente Tipo MDC-19 no incluye transporte	m3	89,92	$ 1.528.087	$ 137.404.763
13	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x45x80 prefabricado	ml	233,90	$ 112.410	$ 26.292.699
14	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) – CUNETAS	m3	8,39	$ 897.003	$ 7.524.065
15	Acero de refuerzo de FY = 4.200 Kg/cm 2 (60.000 PSI).	kg	107,57	$ 8.715	$ 937.455
16	Malla electrosoldada D-84 6 x 2,35 m hueco 15x15cm Diámetro 4,0 mm	m2	191,58	$ 17.500	$ 3.352.605
17	Suministro, transporte e instalacion de pavimento en concreto hidraulico de 4.000 PSI, incluye demas elementos para su correcta instalaacion y puesta en funcionamiento	m3	0,00	$ 1.066.440	$ 0
18	Transporte de material de subbase, base granular y mezcla asfáltica para distancias mayores de mil metros (1.000 m) medidos a partir de cien metros (100 m)	m3/km	18428,87	$ 1.850	$ 34.093.411
	REPOSICION DE REDES				$ 101.273.781
19	Realce o profundización de cajas y manjole, en diferentes tamaños, por variación de nivele, incluye demolición de concreto, vaciado de concreto de 21MPA para realce de caja, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, según normas EPM, previa aprobación de la interventoría.	un	6,00	$ 416.726	$ 2.500.357

20	Realce del nivel de los cuellos de las cámaras de inspección existente sobre andenes y ante jardines no en pavimento, hasta 0.35m. incluye demolición, lleno compactado con canguro, vaciado de los ajustes necesarios, el suministro, colocación del concreto y el retiro y posterior colocación de la tapa (tapa recuperada).	un	0,00	$ 365.063	$ 0
21	Realce de sumidero H: 10/20 cm. Incluye concreto de 21 Mpa, formaletas y todo lo necesario para su correcta construcción. La mezcla asfaltica se pagará en su respectivo item.	un	0,00	$ 280.697	$ 0
22	Realce de caja valvula de compuerta incluye tapa	un	0,00	$ 430.809	$ 0
23	Suministro, transporte e instalación de reja metálica para sumidero tipo B nueva norma EPM	un	10,00	$ 920.500	$ 9.205.000
24	Suministro e instalación de marcas viales con material plástico en frío con resistencia al deslizamiento , Incluye alúmina antideslizante. LINEA BLANCA O AMARILLA, Canalización continua o segmentada (12cm)	ml	324,00	$ 16.002	$ 5.184.648
25	Suministro, transporte y aplicación de Marcas viales con pintura plástico en frio de alta visibilidad sobre superficie de pavimento con micro aglomerados para toda clase de pictogramas en general, pintura de gran adherencia y resistencia tipo tráfico con microesferas y alúmina antideslizante para aplicación con llana metálica, incluye catalizador Pintuco o equivalente, cinta de enmascarar, el suministro, transportes internos y externos del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento	m2	23,00	$ 185.501	$ 4.266.526
26	Suministro transporte e instalacion de defensas vial metalica incluye VIGA DOBLE ONDA -PARAL Y TORNILLERIA SEGÚN NUEVO SISTEMA CERTIFICADO APLICA PARA JUEGO POR SISTEMA CON POSTE CADA 4M, PARALES Y TORNILLERIA, y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	ml	0,00	$ 939.960	$ 0
27	Retiro manual de adoquín. Incluye cargue, transporte y disposición final de los materiales.	m2	749,33	$ 65.000	$ 48.706.376

28	Construcción y/o reconstrucción de andén en concreto de 21 MPa, espesor de 10 cm. incluye piedra entresuelo e=0.15 m, arenilla compactada e=0.05 m , juntas y acabados.	m2	191,58	$ 145.013	$ 27.781.214
29	Suministro, transporte y construcción de Caja de inspección Tipo 1 Esquema 1 NEGC 816 en concreto de 28 MPa de baja permeabilidad (Incluye base y cañuela). De 0.60 m x 0.60 m, medida Interna.	und	0,00	$ 794.434	$ 0
30	Suministro, transporte y construcción de base y Cañuela esmaltada para cámara de inspección de 1.20 m (concreto f´c= 28 MPa elab. en obra).	m	0,00	$ 680.037	$ 0
31	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20 m de diámetro H:1,00 m. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas. Según especificaciones técnicas de EPM de y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 1.071.145	$ 0
32	Suministro, transporte e instalación de CONO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN H; 0,70 m de 1,20 m de diámetro. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas, Según especificaciones técnicas de EPM de y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 1.168.470	$ 0
33	Suministro, transporte e instalación de tapa en cámaras de inspección Ø 1,2 m. todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	0,00	$ 421.304	$ 0
34	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20 m de diámetro H:0,50 m. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas, Según especificaciones técnicas de EPM. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 874.393	$ 0

35	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20 m de diámetro H:0,25 m. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas, Según especificaciones técnicas de EPM. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 556.425	$ 0
36	Suministro, transporte y construcción de Caja de empalme en concreto de 28 MPa, con dimensiones 0,50 m x 0,50 m x H variable (medidas internas), con espesor de muros e=0,10 m. Incluye base y cañuela en concreto de 28 MPa, acero de refuerzo, aditivo impermeabilizante, herrajes perimetrales para tapa en platina 2" x 1/8" y todo lo necesario para su correcta ejecución según planos.	un	0,00	$ 701.231	$ 0
37	suministro transporte e Instalación de silleta de incorporación de (160 mm x 200 mm) 1 codo de (160 mm) para domiciliarias, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 99.837	$ 0
38	Instalación de tubería PVC - Pared estructural para alcantarillado - Ø 160 mm (4")	m	0,00	$ 41.600	$ 0
39	suministro transporte e instalacion tuberia de novafort de 14" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento		0,00	$ 245.321	$ 0
40	Manejo de Aguas residuales en redes de alcantarillado hasta 100 m. de distancia, Incluye, taponada provisional de tubo de llegada en MH y bombeo de aguas.	m	0,00	$ 17.844	$ 0
41	Televisacion de redes de alcantarillado	ml	142,90	$ 25.400	$ 3.629.660
	OBRAS EXTRAS				$ 57.850.514
OE-01	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20x20x6. Color amarillo, jaspeado, salmón, champaña, negro y blanco arena. Para un ancho de 0.20 m. Incluye suministro y transporte de los adoquines, perfilación, nivelación del terreno, sello de juntas en arena, corte de piezas, elementos de confinamiento y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	ml	278,45	$ 44.277	$ 12.328.809

OE-02	Construcción de cajas de empalme o registro en concreto de 0,40x0,40x0,40 con tapa.	und	24,00	$ 455.000	$ 10.920.000
OE-03	suministro transporte e instalación de tapa hierro antifraude para caja de medidores norma epm	und	37,00	$ 325.200	$ 12.032.400
OE-04	suministro transporte e instalación tubería de Novafort de 6" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	ml	11,80	$ 62.400	$ 736.320
OE-05	suministro transporte e instalación tubería de novafort de 8" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	ml	10,48	$ 88.430	$ 926.746
OE-06	suministro transporte e instalación tubería de novafort de 10" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	ml	6,35	$ 122.600	$ 778.510
OE-07	Suministro fabricación e instalación de pasamanos metálico tipo pingüino platina de asiento, platina de anclaje, platina curva platina de diafragma platina de tapa frontal tubería redonda tipo pesada de 4" codos y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	ml	14,87	$ 1.290.099	$ 19.183.772
OE-08	Suministro transporte e instalación de cercha en estructura metálica para protección de tubería.	un	1,00	$ 943.957	$ 943.957

PRESUPUESTO OFICIAL		
SUBTOTAL		$ 517.063.088
ADMINISTRACION	26,76%	$ 138.369.994
UTILIDAD	5,00%	$ 25.853.154
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		$ 9.588.120
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO		$ 23.887.892
TOTAL		$ 705.174.129
VALOR DE LA ADM DELEGADA INCLUIDA IVA		$ 5.850.000
VALOR TOTAL		$ 720.612.249

ESTADO TECNICO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

6. Las actividades recibidas a entera satisfacción y ejecutadas en virtud del **CONTRATO DE OBRA 02-2025** fueron:

PRESUPUESTO OFICIAL						ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
	PRELIMINARES				**$ 7.272.825**		**$ 6.233.850**
1	Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión	dia	7,00	$ 1.038.975	$ 7.272.825	6,00	$ 6.233.850
	DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA				**$ 39.153.190**		**$ 48.699.984**

2	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición final de los materiales provenientes de la demolición.	m3	89,16	$ 185.300	$ 16.520.598	78,10	$ 14.471.050
3	Conformación de Calzada general mecánica con Motoniveladora.	m2	0,00	$ 17.284	$ 0	0,00	$ 0
4	Excavacion manual de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No Incluye entibado.	m3	346,36	$ 65.345	$ 22.632.592	523,82	$ 34.228.934
5	Excavacion manual de material heterogéneo DE 2-4 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	0,00	$ 76.345	$ 0	0,00	$ 0
6	Entibado madera temporal	m2	0,00	$ 27.000	$ 0	0,00	$ 0
	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO				$ 311.512.778		$ 311.929.702
7	Suministro, transporte e instalación de entresuelo para apoyo de tubería en Triturado de Ø 3/4" o cascajo lavado	m3	0,00	$ 220.000	$ 0	0,00	$ 0
8	Subbase Granular Clase C, no incluye transporte	m3	149,87	$ 217.754	$ 32.633.919	166,66	$ 36.291.503
9	Base Granular Tipo INVIAS, no incluye transporte	m3	243,07	$ 228.715	$ 55.594.638	251,12	$ 57.435.053
10	Imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2	1498,66	$ 9.128	$ 13.679.223	1886,47	$ 17.219.075
11	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica densa en caliente tipo MDC19 +FIBRA POLIMERO con asfalto certificado por el proveedor que cumpla con lo estipulado en el artículo 450 – 13 (Asfalto de penetración 60-70) de dicha norma. colocación con	m3	0,00	$ 1.794.345	$ 0	0,00	$ 0

	terminadora de asfalto (finisher) y compactación (Para areas < 300 M²). No incluye transporte de mezcla asfáltica						
12	Suministro, transporte, aplicación y compactación de mezcla densa en caliente Tipo MDC-19 no incluye transporte	m3	89,92	$ 1.528.087	$ 137.404.763	86,14	$ 131.627.489
13	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x45x80 prefabricado	ml	233,90	$ 112.410	$ 26.292.699	267,60	$ 30.080.916
14	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) - CUNETAS	m3	8,39	$ 897.003	$ 7.524.065	0,00	$ 0
15	Acero de refuerzo de FY = 4.200 Kg/cm 2 (60.000 PSI).	kg	107,57	$ 8.715	$ 937.455	0,00	$ 0
16	Malla electrosoldada D-84 6 x 2,35 m hueco 15x15cm Diámetro 4,0 mm	m2	191,58	$ 17.500	$ 3.352.605	172,95	$ 3.026.699
17	Suministro, transporte e instalacion de pavimento en concreto hidraulico de 4.000 PSI, incluye demas elementos para su correcta instalaacion y puesta en funcionamiento	m3	0,00	$ 1.066.440	$ 0	0,00	$ 0
18	Transporte de material de subbase, base granular y mezcla asfáltica para distancias mayores de mil metros (1.000 m) medidos a partir de cien metros (100 m)	m3/km	18428,87	$ 1.850	$ 34.093.411	19594,04	$ 36.248.967
	REPOSICION DE REDES				$ 101.273.781		$ 98.890.130
19	Realce o profundización de cajas y manjole, en diferentes tamaños, por variación de nivele, incluye demolición de concreto, vaciado de concreto de 21MPA para realce de caja, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, según normas EPM, previa aprobación de la interventoría.	un	6,00	$ 416.726	$ 2.500.357	5,00	$ 2.083.631
20	Realce del nivel de los cuellos de las cámaras de inspección existente sobre andenes y ante jardines no en pavimento, hasta 0.35m. incluye demolición, lleno compactado con canguro, vaciado de los ajustes necesarios, el suministro, colocación del concreto y el retiro y posterior colocación de	un	0,00	$ 365.063	$ 0	0,00	$ 0

	la tapa (tapa recuperada).						
21	Realce de sumidero H: 10/20 cm. Incluye concreto de 21 Mpa, formaletas y todo lo necesario para su correcta construcción. La mezcla asfaltica se pagará en su respectivo item.	un	0,00	$ 280.697	$ 0	0,00	$ 0
22	Realce de caja valvula de compuerta incluye tapa	un	0,00	$ 430.809	$ 0	0,00	$ 0
23	Suministro, transporte e instalación de reja metálica para sumidero tipo B nueva norma EPM	un	10,00	$ 920.500	$ 9.205.000	8,00	$ 7.364.000
24	Suministro e instalación de marcas viales con material plástico en frío con resistencia al deslizamiento , Incluye alúmina antideslizante. LINEA BLANCA O AMARILLA, Canalización continua o segmentada (12cm)	ml	324,00	$ 16.002	$ 5.184.648	277,30	$ 4.437.355
25	Suministro, transporte y aplicación de Marcas viales con pintura plástico en frio de alta visibilidad sobre superficie de pavimento con micro aglomerados para toda clase de pictogramas en general, pintura de gran adherencia y resistencia tipo tráfico con microesferas y alúmina antideslizante para aplicación con llana metálica, incluye catalizador Pintuco o equivalente, cinta de enmascarar, el suministro, transportes internos y externos del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento	m2	23,00	$ 185.501	$ 4.266.526	39,79	$ 7.380.348
26	Suministro transporte e instalacion de defensas vial metalica incluye VIGA DOBLE ONDA -PARAL Y TORNILLERIA SEGÚN NUEVO SISTEMA CERTIFICADO APLICA PARA JUEGO POR SISTEMA CON POSTE CADA 4M, PARALES Y TORNILLERIA, y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	ml	0,00	$ 939.960	$ 0	0,00	$ 0

27	Retiro manual de adoquín. Incluye cargue, transporte y disposición final de los materiales.	m2	749,33	$ 65.000	$ 48.706.376	752,53	$ 48.914.526
28	Construcción y/o reconstrucción de andén en concreto de 21 MPa, espesor de 10 cm. incluye piedra entresuelo e=0.15 m, arenilla compactada e=0.05 m , juntas y acabados.	m2	191,58	$ 145.013	$ 27.781.214	172,95	$ 25.080.611
29	Suministro, transporte y construcción de Caja de inspección Tipo 1 Esquema 1 NEGC 816 en concreto de 28 MPa de baja permeabilidad (Incluye base y cañuela). De 0.60 m x 0.60 m, medida Interna.	und	0,00	$ 794.434	$ 0	0,00	$ 0
30	Suministro, transporte y construcción de base y Cañuela esmaltada para cámara de inspección de 1.20 m (concreto f´c= 28 MPa elab. en obra).	m	0,00	$ 680.037	$ 0	0,00	$ 0
31	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20 m de diámetro H:1,00 m. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas. Según especificaciones técnicas de EPM de y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 1.071.145	$ 0	0,00	$ 0
32	Suministro, transporte e instalación de CONO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN H; 0,70 m de 1,20 m de diámetro. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas, Según especificaciones técnicas de EPM de y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 1.168.470	$ 0	0,00	$ 0

33	Suministro, transporte e instalación de tapa en cámaras de inspección Ø 1,2 m. todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	0,00	$ 421.304	$ 0	0,00	$ 0
34	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20 m de diámetro H:0,50 m. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas, Según especificaciones técnicas de EPM. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 874.393	$ 0	0,00	$ 0
35	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20 m de diámetro H:0,25 m. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas, Según especificaciones técnicas de EPM. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 556.425	$ 0	0,00	$ 0
36	Suministro, transporte y construcción de Caja de empalme en concreto de 28 MPa, con dimensiones 0,50 m x 0,50 m x H variable (medidas internas), con espesor de muros e=0,10 m. Incluye base y cañuela en concreto de 28 MPa, acero de refuerzo, aditivo impermeabilizante, herrajes perimetrales para tapa en platina 2" x 1/8" y todo lo necesario para su correcta ejecución según planos.	un	0,00	$ 701.231	$ 0	0,00	$ 0
37	suministro transporte e Instalación de silleta de incorporación de (160 mm x 200 mm) 1 codo de (160 mm) para domiciliarias, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y	un	0,00	$ 99.837	$ 0	0,00	$ 0

	funcionamiento.						
38	Instalación de tubería PVC - Pared estructural para alcantarillado - Ø 160 mm (4")	m	0,00	$ 41.600	$ 0	0,00	$ 0
39	suministro transporte e instalacion tuberia de novafort de 14" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento		0,00	$ 245.321	$ 0	0,00	$ 0
40	Manejo de Aguas residuales en redes de alcantarillado hasta 100 m. de distancia, Incluye, taponada provisional de tubo de llegada en MH y bombeo de aguas.	m	0,00	$ 17.844	$ 0	0,00	$ 0
41	Televisacion de redes de alcantarillado	ml	142,90	$ 25.400	$ 3.629.660	142,90	$ 3.629.660
	OBRAS EXTRAS				$ 57.850.514		$ 51.309.422
OE-01	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20x20x6. Color amarillo, jaspeado, salmón, champaña, negro y blanco arena. Para un ancho de 0.20 m. Incluye suministro y transporte de los adoquines, perfilación, nivelación del terreno, sello de juntas en arena, corte de piezas, elementos de confinamiento y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	ml	278,45	$ 44.277	$ 12.328.809	262,30	$ 11.613.742
OE-02	Construcción de cajas de empalme o registro en concreto de 0,40x0,40x0,40 con tapa.	und	24,00	$ 455.000	$ 10.920.000	18,00	$ 8.190.000
OE-03	suministro transporte e instalación de tapa hierro antifraude para caja de medidores norma epm	und	37,00	$ 325.200	$ 12.032.400	16,00	$ 5.203.200
OE-04	suministro transporte e instalación tubería de Novafort de 6" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	ml	11,80	$ 62.400	$ 736.320	9,53	$ 594.672
OE-05	suministro transporte e instalación tubería de novafort de 8" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	ml	10,48	$ 88.430	$ 926.746	8,80	$ 778.184

OE-06	suministro transporte e instalación tubería de novafort de 10" incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	ml	6,35	$ 122.600	$ 778.510	3,60	$ 441.360
OE-07	Suministro fabricación e instalación de pasamanos metálico tipo pingüino platina de asiento, platina de anclaje, platina curva platina de diafragma platina de tapa frontal tubería redonda tipo pesada de 4" codos y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	ml	14,87	$ 1.290.099	$ 19.183.772	18,25	$ 23.544.307
OE-08	Suministro transporte e instalación de cercha en estructura metálica para protección de tubería.	un	1,00	$ 943.957	$ 943.957	1,00	$ 943.957

PRESUPUESTO OFICIAL			ACUMULADO	
SUBTOTAL		$ 517.063.088	SUBTOTAL	$ 517.063.088
ADMINISTRACION	26,76%	$ 138.369.994	ADMINISTRACION	$ 138.369.994
UTILIDAD	5,00%	$ 25.853.154	UTILIDAD	$ 25.853.154
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		$ 9.588.120	PMA	$ 9.588.120
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO		$ 23.887.892	PMT	$ 23.887.892
TOTAL		$ 714.762.249	TOTAL	$ 714.762.249
VALOR DE LA ADM DELEGADA INCLUIDA IVA		$ 5.850.000	ADM DELEGADA	$ 5.850.000
VALOR TOTAL		$ 720.612.249	TOTAL	$ 720.612.249
ANTICIPO	50%	$ 328.234.394	AMORTIZACION	$ 328.234.394

Porcentaje (100 %) Ejecutado fue del	100%

7. El Supervisor del **CONTRATO DE OBRA 02-2025**, en cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Convenios y Contratos, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución del Proyecto y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista **GRUPO INGENIERIL DE INFRAESTRUCTURA Y INTERVENTORIA SAS**, identificado con NIT. 901.504.689-6, del objeto contractual, sus obligaciones específicas, y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el **CONTRATO DE OBRA 02-2025,** según las consideraciones de la presente acta.

SEGUNDO: Ordenar el pago pendiente por cancelar a favor del contratista.

TERCERO: Declarar que una vez se cancele el pago pendiente las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo por las obligaciones contraídas en virtud del objeto de la presente liquidación, una vez se cancele la suma descrita en el numeral segundo.

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al contratante, por actividades ejecutadas en desarrollo, objeto de la presente liquidación.

CUARTO: Teniendo en cuenta que el/la Contratista no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, renuncia a toda acción o reclamación posterior derivada o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento.

QUINTO: La presente acta presta mérito ejecutivo, toda vez que consagra una obligación clara, expresa y exigible, de conformidad con el artículo 297 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo establecido en el artículo 422 de la Ley 1564 de 2012

SEXTO: Copia de la presente Acta se hará llegar a la Oficinas de Presupuesto y/o de Tesorería, o quien haga sus veces, para los fines a que haya lugar.

Para constancia se firma por las partes, en el Municipio de Medellín, el día veintinueve (29) de abril de (2026)

RAUL ANDRES MIRA PEÑA
Representante Legal
VIAS & VIVIENDAS SAS
NIT 900.453.980-1
Contratante

PABLO EMILIO ACEVEDO CARDONA
Representante Legal
GRUPO INGENIERL DE INFRAESTRUCTURA Y INTERVENTORIA S.A.S
NIT 901.504.689-6
Contratista